



Sr.

PRESENTEU FOTOCÒPIA DELS DOCUMENTS DE TREBALL NECESSARIS a l'Oficina d'Intermediació Hipotecària OIH de L'Ajuntament de Vic.

DOCUMENTS PER ANALITZAR LA SITUACIÓ DEL PRÉSTEC

- DNI o NIE o PASSAPORT.**
- Escriptura de compra de l'habitatge.**
- Escriptura del préstec o crèdit hipotecari i posteriors novacions, si és el cas. (L'usuari només ha de tenir fotocopia o còpia simple).**
- Últim rebut pagat de la hipoteca.**

DOCUMENTS PER ANALITZAR LA CAPACITAT DE PAGAMENT DEL USUARI EN TOTS ELS CASOS

- Volant d'empadronament col·lectiu (Ajuntament)**
- Volant històric del domicili (Ajuntament)**
- Contracte laboral i 3 últimes nòmines de l'empresa on treballa o certificat d'ingressos i el seu venciment del Servei d'Ocupació de Catalunya SOC al carrer Ramon Sala Saçala s/n – tel. 93 889 2767 – Certificat de Pensionista Seguretat Social.**
- Certificat acreditatiu d'ajudes de Serveis Socials (GENCAT -C. Ramada, 12)**
- Certificat de IRPF dels últims 4 anys (Agència Tributària de Vic: c. Raimon d'Abadal, 11 – tel. 93 883 3411 – o per internet: www.agenciatributaria.es).**
- Vida laboral (Tresoreria Seguretat Social C.H.R. Abadal, 5 (El Sucre) – o per internet.**
- Certificat de discapacitat, de dependència o d'incapacitat permanent.**
- Altres despeses o préstecs existents.**

DOCUMENTS PER ANALITZAR EN CAS DE DACIONS

- Cèdula d'Habitabilitat.**
- Certificat Impost de Bens Immobles IBI. Emès per l'Organisme de Gestió Tributària – c. H.R. Abadal, 5 (El Sucre) – tel. 93 472 9200.**
- Certificat del president de la comunitat de propietaris d'estar o no al corrent de pagament.**

Oficina d'Intermediació Hipotecària
Oficina Municipal del Remei
C/ Virrei Avilés, 34 08500 Vic
Tel: 93 886 21 00
serveimediacio@vic.cat